

ДОГОВОР
на услуги по обустройству скважины

г. Домодедово

« » 2023 г.

Индивидуальный предприниматель Добротин Иван Александрович, регистрация которого подтверждается Уведомлением №.405659538 от 23.10.2017г. о постановке на учет в ИФНС России по г.Домодедово Московской области, именуемый в дальнейшем «**Исполнитель**», с одной стороны, и **«Заказчик»** _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

«Исполнитель» обязуется по заданию Заказчика по согласованным ценам, на условиях и в установленный срок выполнить собственными и (или) привлеченными силами и средствами работы по обустройству скважины, на участке «Заказчика» по адресу:

а Заказчик обязуется принять выполненные работы и оплатить их.

2. Обязанности «Исполнителя»

- 2.1. Произвести поставку, установку и монтаж водоподъемного оборудования согласно заданию Заказчика и согласованной с Заказчиком смете.
- 2.2. Приступить к выполнению работ в срок, согласованный с Заказчиком, при условии выполнения последним п. 3.1 и п.4.2 Договора. Исполнитель вправе не приступать к работе, а начатую приостановить при неисполнении Заказчиком обязанностей, указанных в п. 3.1. При наличии указанных обстоятельств Исполнитель вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.
- 2.3. В случае ухудшения погодных условий (проливные дожди, снежные заносы, гололед и т.д.), закрытии дорог, авариях и других форс-мажорных обстоятельств, а также в случае отсутствия возможности Стороны вправе перенести сроки начала работ, согласовав их путем подписания Дополнительного соглашения к договору либо путем обмена официальными письмами (в т.ч. по электронной почте).
- 2.4. Применять при монтаже системы водоснабжения материалы и оборудование, соответствующие действующему законодательству, техническим требованиям и заданию Заказчика.
- 2.5. Произвести пуско-наладочные работы после монтажа оборудования.
- 2.6. Выдать Заказчику необходимую документацию и гарантийные талоны на выполненные работы и установленное оборудование.
- 2.7. Осуществлять гарантийное обслуживание установленного оборудования в течение гарантийного срока, указанного в п. 7.2.
- 2.8. Исполнитель не несет ответственность за качество воды, поступающей из обустраиваемой скважины.

3. Обязанности «Заказчика»

- 3.1. Обеспечить возможность подъезда сотрудников и техники Исполнителя к месту проведения монтажных работ, а также устраниТЬ предметы и условия, препятствующие проведению работ (насыпи, ямы, кустарники и деревья, строительные материалы и т.п.).
- 3.2. Обеспечить соответствующую защиту материальных ценностей, предметов и объектов, которые могут быть повреждены или загрязнены в процессе выполнения работ.
- 3.3. Предоставить Исполнителю информацию о подземных и прочих коммуникациях, находящихся на участке выполнения монтажных работ.
- 3.4. Обеспечить 10-и часовую продолжительность рабочего дня бригады монтажников в день монтажа, с началом работ не позднее 10 (десяти) часов утра.
- 3.3. Принять работу у Исполнителя лично или через уполномоченное лицо по Акту о приемке выполненных работ в течение 2-х (двух) часов с момента окончания монтажных работ. В случае отсутствия Заказчика или его «доверенного лица» на момент сдачи объекта, Исполнитель вправе подписать Акт в одностороннем порядке и работы в таком случае считаются принятыми.
- 3.4. Выплатить стоимость выполненных работ в порядке, указанном в п. 4.2 настоящего Договора.
- 3.5. Заказчик вправе:
 - осуществлять контроль за выполнением работ, при этом не вмешиваясь в область хозяйственной деятельности и профессиональной компетенции Исполнителя;
 - требовать от Исполнителя устранения повреждений и убытков, возникших по вине Исполнителя (в случае, если их можно было предвидеть и избежать);
 - требовать от Исполнителя и его сотрудников соблюдения конфиденциальности в отношении всей информации, ставшей им известной от Заказчика в связи с выполнением Работ, являющихся предметом Договора.

4. Стоимость работ и порядок расчетов

4.1. Стоимость работ по Договору определяется предварительно согласованной Сторонами сметой и составляет _____ (_____) рублей. Данная стоимость уточняется и может изменяться после получения Исполнителем точных данных о всех параметрах обустраиваемого объекта (толщина стен, глубина фундамента, отмостка, коммуникации и т.п.), а также в процессе монтажа при возникновении непредвиденной ситуации (отсутствие электроэнергии, замена различных комплектующих ввиду необходимости или по инициативе Заказчика, и т.п.). Все изменения согласовываются представителями Сторон либо заранее письменно (в т.ч. по электронной почте), либо на месте (на объекте) и отражаются путем внесения изменений в смету и в Акте о приемке выполненных работ.

4.2. Заказчик выплачивает стоимость работ по монтажу в следующем порядке:

- до начала работ Заказчик оплачивает авансовый платёж в размере ____ % от Сметы, являющейся приложением к договору;

- в день окончания работ (после подписания Акта выполненных работ) Заказчик производит окончательный расчет, с учётом внесённых в Смету и указанных в Акте о приемке выполненных работ изменений.

5. Порядок разрешения споров и ответственность сторон

5.1. В случае неприбытия Заказчика для подписания Акта о приемке выполненных работ, а также в случае отказа Заказчика от его подписания, Исполнитель течение трех рабочих дней ждет от Заказчика мотивированной письменной претензии по выполненным в соответствии с Договором работам; в претензии должно быть указано, по какой причине Заказчик отказался от принятия работ и подписания Акта. В случае отсутствия такой претензии, все работы по Договору, выполненные Исполнителем, считаются принятыми Заказчиком без каких-либо замечаний и подлежат безоговорочной оплате.

5.2. Заказчик имеет право вносить изменения в схему монтажа и смету по ходу выполнения работ только по согласованию с Исполнителем и при условии, если они не приводят к переделке ранее выполненных работ.

5.3. Стороны несут ответственность за исполнение данного Договора и разрешают возникающие в процессе его исполнения споры в рамках действующего законодательства РФ.

5.4. Стороны констатируют, что все договорные условия, включая сведения, обозначения и информацию, содержащиеся в смете, полностью понятны Заказчику.

6. Сроки действия договора. Досрочное прекращение договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу после его подписания Сторонами.

6.2. Сроком начала выполнения работ на объекте Заказчика считается 10-дневный срок с момента поступления авансового платежа на счет исполнителя. При этом срок начала работ может корректироваться Сторонами, исходя из фактической возможности поставки оборудования и материалов, возможности подъезда к месту выполнения работ, погодных условий, выдачи необходимых разрешений и прочих условий.

6.3. Окончанием срока действия договора считается выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему договору, либо истечение двухмесячного срока при условии, что Стороны не приступили к действиям по фактическому исполнению договора.

6.4. Обе стороны имеют право расторгнуть настоящий договор ранее 2-хмесячного срока, заранее уведомив другую сторону о своих намерениях, при условии, что стороны фактически не приступили к исполнению договора.

6.5. В случае прекращения договора по инициативе одной из сторон после начала фактического исполнения договора, вторая Сторона вправе потребовать оплаты за фактически понесенные расходы по подготовке к выполнению работ и за фактически выполненный объем работ, либо восполнения иных понесенных убытков и расходов, вызванных нарушением обязательств по исполнению данного договора.

7. Гарантийные обязательства

7.1. Исполнитель гарантирует выполнение работ с соблюдением действующих правил монтажа и эксплуатации оборудования.

7.2. Гарантийный срок на материалы и работы по монтажу системы составляет 12 мес. со дня подписания Акта о приемке выполненных работ. Гарантийный срок оборудования определяется гарантией производителя.

7.3. Исполнитель не несет ответственности за стабильное функционирование всей системы в целом, в случае:

- установки оборудования, самостоятельно приобретенного Заказчиком;
- подключения оборудования и коммуникаций Исполнителя в уже существующую систему Заказчика.

7.4. Гарантийные обязательства не распространяются на случаи выхода оборудования из строя или иных нарушений в функционировании установленного оборудования из-за: нестабильного напряжения, несоблюдения Заказчиком условий эксплуатации оборудования, самостоятельного внесения Заказчиком изменений в установленную Исполнителем систему, нанесения повреждений установленному оборудованию (в т.ч. третьими лицами, ввиду природных катализмов и т.п.)

7.5. Исполнитель освобождается от гарантийных обязательств в случае:

- самостоятельного вмешательства Заказчика или его уполномоченных лиц в работу системы по оборудованию скважины с нарушением правил её эксплуатации;
- невозможности доступа к системе для исполнения гарантийных обязательств;
- подключения Заказчиком дополнительного оборудования, повлекшего нарушение функционирования системы в целом.

7.6. Исполнитель гарантирует устранение неисправностей в течение 15-ти (пятнадцати) дней после поступления письменной заявки на ремонт (в т.ч. по электронной почте) при условии внесения Заказчиком предоплаты (обеспечительного депозита) за выезд специалиста или спецтехники на участок работ. Если будет установлено, что случай является гарантийным, Исполнитель возвращает Заказчику **100%** внесенной им предоплаты в течение 1 дня.

8. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

Исполнитель

Индивидуальный предприниматель
Добротин Иван Александрович
142001, Московская область, г.Домодедово,
Микрорайон Северный
ул. Гагарина, д.49, кв.9
ИНН 500900210043
р/с 4080281004000042611 в ПАО «Сбербанк»
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
тел.: 8 (985) 226-47-07
E-mail: dia-do@mail.ru

Заказчик

паспорт
выдан

дата выдачи
адрес:

тел.:

_____ / . /

_____ /Добротин И.А./

«____» _____ 2023 г.

М.П.

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

г. _____

«_____» 2023 г.

Мы, нижеподписавшиеся: «Исполнитель» ИП Добротин И.А., и «Заказчик», в лице:

составили настоящий Акт в том, что на участке, расположеннном по адресу:

произведены работы по обустройству скважины и монтажу водоподъёмного оборудования согласно Договору на услуги по обустройству скважины от _____ 2023 г. и Смете на монтажные работы от _____ 2023 г.

Все работы по Договору на обустройство скважины завершены, стороны претензий друг к другу не имеют.

Внесенные изменения в конструкцию / замечания:

Исполнитель»

«Заказчик»

Итоговая стоимость работ с учетом внесенных изменений составляет:

«Исполнитель»

«Заказчик»
